



*Wir wollen gerne Dinge teilen und zusammen etwas erleben.  
Wir wünschen uns Menschen, die mit anpacken und Ideen haben.  
Ihr solltet Euch darauf freuen, mit anderen Menschen gemeinsam in einer Hausgemeinschaft zu wohnen und eine eigene Wohnung zu haben. Ihr solltet aber auch über ausreichende finanzielle Mittel verfügen, denn wir haben keinen Sponsor oder Investor, wir finanzieren uns selbst.*



Mehr Infos zur CreativHäuser eG und unsere Projekte:  
[www.creativhaeuser.de](http://www.creativhaeuser.de)



**Vielleicht ...**

**... haben wir genau die richtige Wohnung für Euch?**

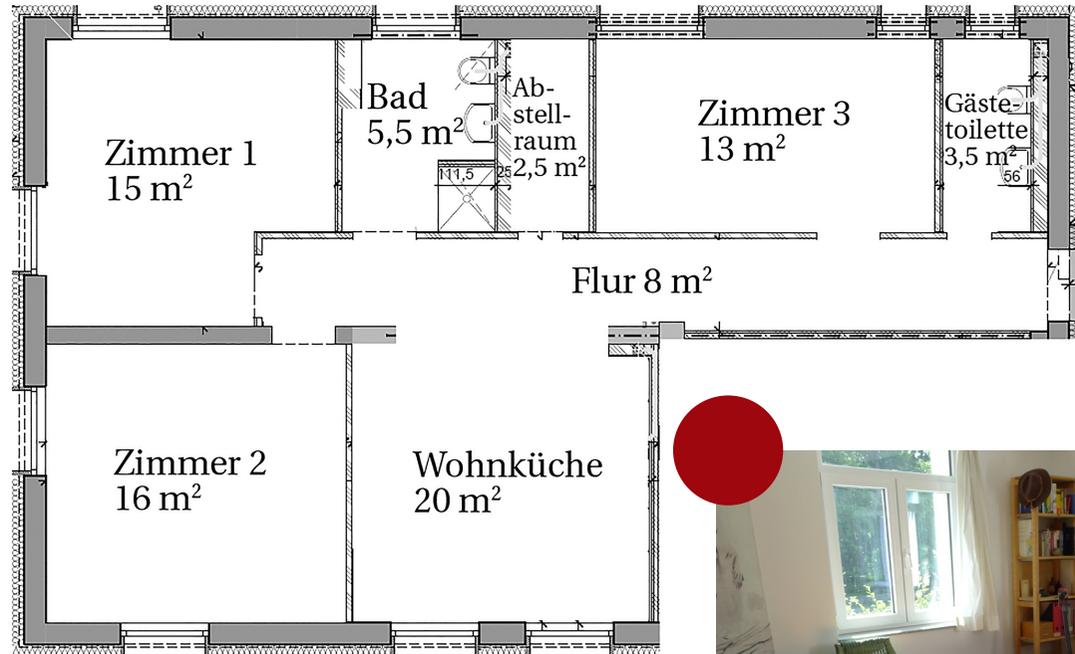
wohnen  
werken  
wohlfühlen

**CreativHäuser eG**

**Zum Jahreswechsel 2025/26 wird in unserem gemeinschaftlichen Wohnprojekt eine Wohnung frei.  
Wir möchten Dich/Euch gerne jetzt schon kennenlernen.**



Wir, das sind 14 Erwachsene, 3 Kinder zw. 3 und 5 Jahre alt, 2 Hunde und 1 Katze, wohnen seit November 2023 in der „Ricker“, einer umgebauten ehemaligen Lederfabrik in Offenbach, am Bieberer Berg direkt am Leonhard-Eißnert-Park gelegen. Auf dem Areal gibt es 8 Wohnungen im ehemaligen Fabrikgebäude und 2 Wohnungen im vorderen Wohnhaus.



**Die Wohnung (ca. 84 m<sup>2</sup>):** 3 Zimmer, eine große Wohnküche, ein Bad mit Dusche und eine separate Gästetoilette, außerdem ein kleiner Abstellraum. Sie ist barrierefrei, liegt im 1. OG und ist auch über einen Aufzug zu erreichen.



**Viele Flächen, die wir gemeinsam nutzen:** Gemeinschaftsraum mit Küche, Laubengänge in allen Etagen, begrünter Innenhof mit viel Spielraum für Kinder, überdachter Fahrradstellplatz, Waschmaschinenraum, Werkzeugraum

